ЗАРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

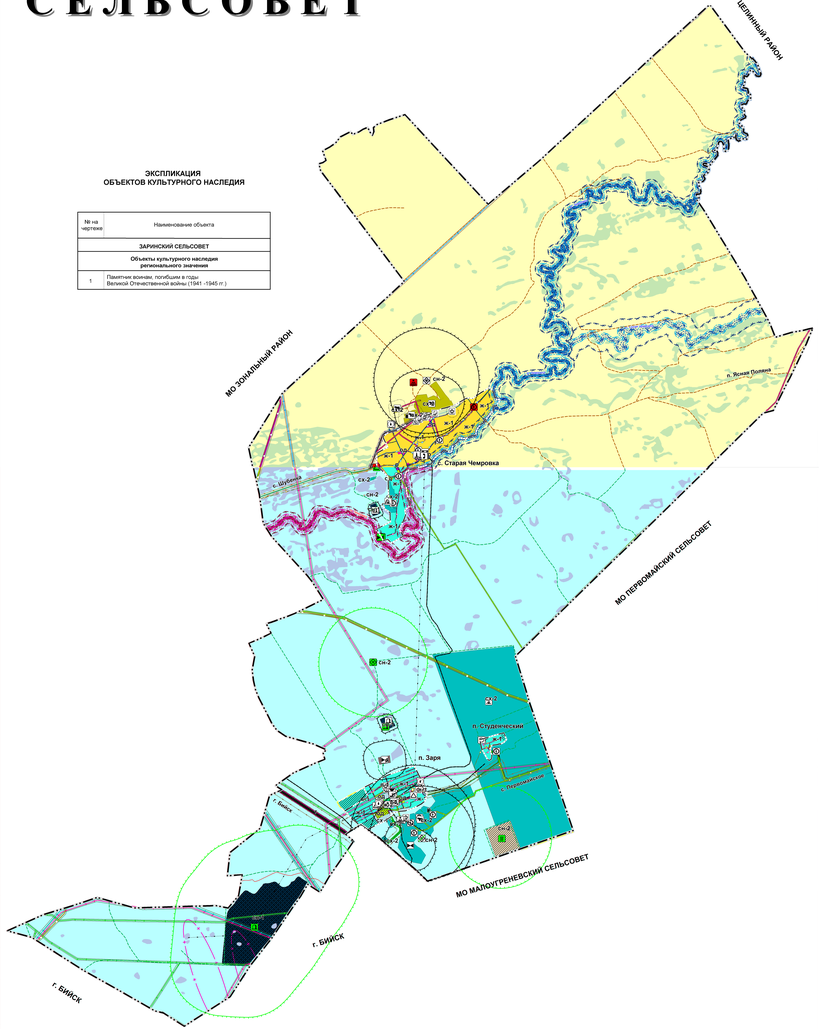
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО ЗАРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Для служебного пользования

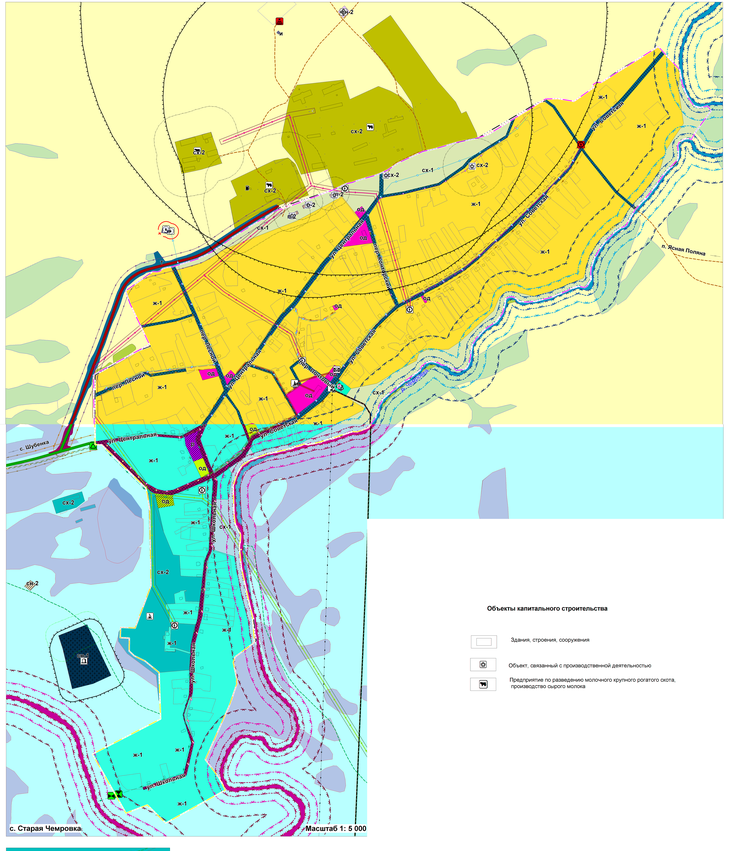
С

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

№ на чертеже	Наименование объекта
	ЗАРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
	Объекты культурного наследия регионального значения
1	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 -1945 гг.)

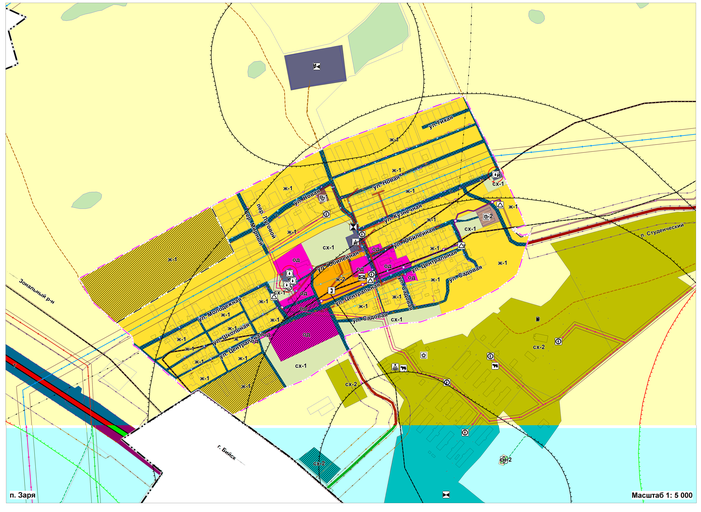


Масштаб 1: 25 000



Масштаб 1: 5 000

Масштаб 1: 5 000



Масштаб 1: 5 000

Объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры

Планируемые | Существующие

- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Газопровод распределительный низкого давления
- ЛЭП 220 кВ
- ЛЭП 110 кВ
- ЛЭП 35 кВ
- ЛЭП 10 кВ
- ВОЛС
- Источник тепловой энергии
- Газораспределительная станция (ГРС)
- Базовая станция
- Автоматические телефонные станции
- Водопровод
- Теплопровод распределительный
- Канализация
- Линии связи
- Водозаборы
- Скважины
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры

Существующие

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Полевые дороги
- Мостовое сооружение
- Станции автозаправочные

Зоны с особыми условиями использования территории

Планируемые | Существующие

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Санитарно-защитные зоны
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения (первый пояс охраны)
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения (третий пояс охраны)
- Береговая полоса

Объекты капитального строительства

- Здания, строения, сооружения
- Объект, связанный с производственной деятельностью
- Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

Границы

Планируемые | Существующие

- Граница сельского поселения
- Границы населенных пунктов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Планируемые | Существующие

Жилые зоны (Ж)

- (ж-1) Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- (ж-2) Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (ОД)

(П-1) Производственная зона

(П-2) Коммунально-складская зона

(Т) Зона транспортной инфраструктуры

(И) Зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- (Сх-1) Зона сельскохозяйственных угодий
- (Сх-2) Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Леса и кустарники

Зоны рекреационного назначения (Р)

- (Р-1) Зона озеленных территорий общего пользования

Зоны специального назначения

СН -1 Зона кладбищ

- Кладбища

СН-2 Зона складирования и захоронения отходов

- Объекты размещения отходов 1) планируемые
- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов 1) планируемые 2) подлежащие консервации

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ТОП)*

Земли по категориям**

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда

* -градостроительный регламент не распространяется

** -градостроительный регламент не устанавливается

Зоны иного назначения

- Болота
- Карьеры, ямы, нарушенные земли, изрытости
- Прочие земельные угодья
- Водные объекты

Объекты культурного наследия

- Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
- Номер по экспликации

						2023-209-ПЗЗ			
						Правила землепользования и застройки МО Заринский сельсовет Бийского района Алтайского края (в новой редакции)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Сударкин Г.А.				Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Найденко Н.Н.					ПЗЗ	1	1
Разработал		Сударкина А.А.				Карта зон с особыми условиями использования территории	Название организации ООО "Компания Энергоцит" г. Барнаул 2023г		
						М 1: 25 000 М 1: 5 000			

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.